



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت



تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵

شماره: ۲۷۱۰۲

پیوست:

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی (سهی خاس)

"رونق تولید"

مدیران محترم شهرکهای صنعتی

مدیران محترم عامل شرکتهای خدماتی

موضوع: معافیت مالیاتی واحدهای صنعتی مستقر در شهرکهای صنعتی

با سلام و احترام

به پیوست آیین نامه اجرایی ماده ۱۳۲ قانون مالیاتهای مستقیم موضوع ماده ۲۱ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر ارسال می گردد لازم است ذکر شود در تبصره ۴ ذیل ماده ۲ فصل دوم این آیین نامه میزان معافیت مالیاتی واحدهای تولیدی صنعتی و معدنی و فناوری اطلاعات در شهرکهای صنعتی برخوردار ۷ سال و در شهرکها ونواحی صنعتی کم برخوردار ۱۳ سال تعیین شده است لذا شایسته است نسبت به اطلاع رسانی به واحدهای صنعتی اقدام نمایید .

مسعود مهدی زاده مقدم

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل

- رونوشت

معاون محترم صنایع کوچک جهت اطلاع
مدیر محترم بهره برداری جهت اطلاع

دبیرخانه شرکت خدماتی شهرک صنعتی توس

شماره ثبت: ۴۸۴۵۹/ع

تاریخ: ۹۸/۱۰/۲۶

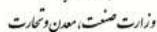
نامه های صادره فیزیکی بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.*

مشهد: بلوار خیام، شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی کد پستی: ۹۱۸۵۹-۸۴۱۱۱ صندوق پستی: ۹۱۷۳۵-۴۵۴ تلفن مدیریت: ۰۵۱-۳۷۰۰۱۱۱۴

نمابر مدیریت: ۰۵۱-۳۷۶۴۴۰۳۱ نمابر دبیرخانه: ۰۵۱-۳۷۶۴۲۰۰۳ تلفنخانه: ۰۵۱-۳۷۶۴۲۰۰۵

Internet: www.khorasaniec.ir

E-mail: info@khorasaniec.ir



تاریخ :

شماره: ۲۷۱.۲

پیشو سمت :

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی (سهامی خاص)



"رونق تولید"

$$\frac{3 \wedge 0 \text{ OK}}{15, 15, 45}$$

١٦٥٢١١ / ٥٢٦٤٢ هـ

شماره ۱۶، ۱۱۲، ۱۳۶



جمہوری اسلامی پاکستان
رئیس جمہور
 نصیب احمد خٹک وزیر اعلیٰ

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله الذي هدانا لهذا
ما كنا لنهتدي لولا أن هدانا الله
والحمد لله رب العالمين

15/19

بِسْمِ اللَّهِ
 يَا صَلَوَاتُ بِرَحْمَتِهِ وَآلِ مُحَمَّدٍ

ما افدا
جنا - ما، فرجی

۱۵۔ سارے میں سے

מחיר 1500
9/15/22

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - وزارت صنعت، معدن و تجارت
وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی - وزارت راه و شهرسازی
معاونت علمی و فناوری رییس جمهور - سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری

هیئت وزیران در جلسه ۱۳۹۴/۱/۲۱ به پیشنهاد مشترک وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی و صنعت، معدن و تجارت و با همکاری سازمان امور مالیاتی کشور و به استناد تبصره (۲) ماده (۱۳۲)، اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم، موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور - مصوب ۱۳۹۴ - این نامه اجرایی ماده یادشده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۲۲) اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم
موضوع ماده (۲۱) قانون رفع موانع تولید، رقابت‌پذیری و ارتقای نظام مالی کشور

فصل اول - کلیات

جاءة ۱- در این آیه نایب اصطلاحات زیر در معانی امشروح مربوط به کار می رود:

الف- قانون: قانون مالیات‌های مستقیم - مصوب ۱۳۶۶ - و اصلاحات بعدی آن.

ب- واحدهای تولیدی: و معدنی: واحدهای دارای زیربنای بهره‌برداری و یا قرار داده استخراج و فروش از مرجع قانونی زیربسط به منظور تولید محصول مشخص و یا بهره‌برداری و استخراج از معادن،
ت- واحدهای تولیدی فناوری اطلاعات: واحدهای تولید کننده و ارائه دهنده خدمات نرم افزار
که دارای پروانه بهره‌برداری از مرجع قانونی زیربسط می‌باشند.

ت- در آئند اسرازی، ارزش فروش کالا و یا ارایه خدمات اسرا شدۀ توسط مؤسسه در اظهارنامه مالیاتی تسلیم به اداره امور مالیاتی در موعد مقرر قانونی

ت- پروانه بهره‌برداری: مجوزی که با رعایت مقررات و دستورالعمل‌های مربوط توسط مراجع قانونی ذی‌ربط و به عنوان پروانه بهره‌برداری صادر می‌شود سایر مجوزهای صادره تحت عنوان این



"رونق تولید"

١٦٥٣١١ / ٥٢٦٤٢

شركة
HARVEST HOLDINGS LIMITED

کریج: ۱۶: ۱۲۱-۱۲۴



دیگر در حکم پروانه بهره‌برداری تلقی نمی‌شوند. پروانه‌های بهره‌برداری دارای مدت معین و همچنین پروانه‌های بهره‌برداری موقت در مدت اعتبار آن به عنوان پروانه بهره‌برداری پذیرفته نمی‌شوند.

ج- معذور سرمایه‌گذارانی که از طرف مراجع قانونی ذی‌ربط به منظور انجام سرمایه‌گذاری برای تأسیس، توسعه، بازسازی و نوسازی واحد تولیدی، معدنی، خدماتی بیمارستان‌ها، هتل‌ها، مراکز اقامتی گردشگری و حمل و نقل برای ایجاد دارایی ثابت (به تفکیک زمین و سایر دارایی‌های ثابت) صادر می‌شوند.

چ- سرمایه‌گذاری اقتصادی: مجموعه اقداماتی مانند خرید زمین و ساختمان یا احداث ساختمان (اعم از آن‌که در واحد قبلی و یا زمین خریداری شده باشد)، خرید و نصب تجهیزات، تأسیسات و ماشین‌آلات، خرید وسایل نقلیه، دانش فنی، برآیند مجوز صادره، از مراجع ذی‌ربط و سرمایه‌گذاری اقتصادی.

ح- سرمایه‌گذاری مجدد: سرمایه‌گذاری اقتصادی انجام شده بابت توسعه، بازسازی و نوآوری واحدهای موجود برای پروانه بهره‌برداری یا مجوز فعالیت صنعتی از مراجع قانونی ذی‌ربط حسب مورد.

خ- شروع بهره‌برداری، استخراج و فعالیت: تاریخ صدور پروانه بهره‌برداری یا قرارداد استخراج و فروش یا مجوز فعالیت واحدهای تولیدی، معدنی و خدماتی بیمارستان‌ها، هتل‌ها، مراکز اقامتی گردشگری و حمل و نقل، خسب مورد، شروع بهره‌برداری یا استخراج یا فعالیت تلقی می‌گردد. مگر آن که تاریخ بهره‌برداری یا استخراج یا فعالیت به طور جداگانه در آن قید گردیده باشد.

د- هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری: واحدهایی که پس از اخذ پروانه بهره برداری از مراجع قانونی ذای ربط یا مجوزهای لازم از سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و بنا رعایت قوانین و مقررات مربوط شامل هتل، مثل، مهمانپذیر، هتل آپارتمان، رستورانها و خانه مسافران، اقامتگاه های بوم گردی و اقامتگاه های سنتی، مجتمع ها و اردوگاه های گردشگری، هتل بیمارستان، تأسیسات اقامتی واقع در مجتمع های خدمات رفاهی بین راهی، تفرجگاه های سیاحت تأسیس و فعالیت می نمایند.

د- محصولات با نشان معتبر: محصولات شناخته شده بین‌المللی خارجی مورد تأیید وزارت صنعت، معدن و تجارت که در دستگاه الکترونیکی وزارتخانه مذکور اعلام شده باشد.

ر- حمل و نقل، حمل و نقل یار و مسافر (هوابی، دریایی و زمینی (ریلی و جاده‌ای))



"رونق تولید"

١٦٥٣١١ / ٥٢٦٤٢

شركة
HARVEST HOLDINGS LIMITED

کریغ: ۱۶: ۱۱۲-۱۱۴



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمہور

تصویب نامہ حیات وزیران

دیگر در حکم پروانه بهره‌برداری تلقی نمی‌شوند. پروانه‌های بهره‌برداری دارای مدت معین و همچنین پروانه‌های بهره‌برداری موقت در مدت اعتبار آن به عنوان پروانه بهره‌برداری پذیرفته نمی‌شوند.

ب- مجوز سرمایه‌گذاری: اجازتی که از طرف مراجع قانونی ذی‌ربط به منظور انجام سرمایه‌گذاری برای تأسیس، توسعه، بازسازی و نوسازی واحد تولیدی، معدنی، خدماتی بیمارستان‌ها، هتل‌ها، مراکز اقامتی گردشگری و حمل و نقل برای ایجاد دارایی ثابت (به تفکیک زمین و سایر دارایی‌ها) ثابت صادر می‌شود.

چ- سرمایه‌گذاری اقتصادی: مجموعه اقداماتی مانند خرید زمین و ساختمان یا احداث ساختمان (اعم از آن‌که در واحد قبلی و یا زمین خریداری شده باشد)، خرید و نصب تجهیزات، تأسیسات و ماشین‌آلات، خرید وسایل نقلیه، دانش فنی پرسنلی مجوز صادره از مراجع ذی‌ربط و سرمایه‌گذاری اقتصادی.

ح- سرمایه‌گذاری مجدد: سرمایه‌گذاری اقتصادی انجام شده بابت توسعه، بازسازی و نوسازی واحدهای موجود برای پروانه بهره‌برداری یا مجوز فعالیت صنعتی از مراجع قانونی ذی‌ربط حسب مورد.

خ- شروع بهره‌برداری، استخراج و فعالیت: تاریخ صدور پروانه بهره‌برداری یا قرارداد استخراج و فروش یا مجوز فعالیت واحدهای تولیدی، معدنی و خدماتی بیمارستان‌ها، هتل‌ها، مراکز اقامتی گردشگری و حمل و نقل، خسب مورد، شروع بهره‌برداری یا استخراج یا فعالیت تلقی می‌گردد. مگر آن که تاریخ بهره‌برداری یا استخراج یا فعالیت به طور جداگانه در آنها قید گردیده باشد.

د- هتل‌ها و مراکز اقامتی گردشگری: واحدهایی که پس از اخذ پروانه بهره‌برداری از مراجع قانونی، ذی‌ربط یا مجوزهای لازم از سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و بنا براین قوانین و مقررات مربوط شامل هتل، مثل، مهمانپذیر، هتل آپارتمان، رستورانها و خانه مسافران، اقامتگاه‌های بوم گردی و اقامتگاه‌های سنتی، مجتمع‌ها و اردوگاه‌های گردشگری، هتل بیمارستان، تأسیسات اقامتی واقع در مجتمع‌های خدمات رفاهی بین‌رانی، تفرجگاه‌های سیاحت تأمین و فعالیت می‌نمایند.

د- محصولات با نشان معتبر: محصولات شناخته شده بین‌المللی خارجی مورد تأیید وزارت صنعت، معدن و تجارت که در دستگاه الکترونیکی وزارتخانه مذکور اعلام شده باشد.

ر- حمل و نقل، حمل و نقل بار و مسافر (هوایی، دریایی و زمینی) (ریلی و جاده‌ای) :



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت



تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵

شماره: ۲۷۱۰۲

پوست:

سازمان ملی کرب و شرکت های صنعتی ایران
شرکت های صنعتی خراسان رضوی (سای خاص)

"رونق تولید"

شماره: ۱۶۵۲۱۱

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

نائب رئیس هیات وزیران

فصل دوم: واحدهای تولیدی، معدنی و تولیدی فناوری اطلاعات

ماده ۲- درآمد ارزی ناشی از فعالیت های تولیدی و معدنی اشخاص حقوقی غیر دولتی در واحدهای تولیدی یا معدنی که از ابتدای سال ۱۳۹۵ از طرف مراجع قانونی ذی ربط برای آنها پروانه بهره برداری صادر و یا قرارداد استخراج و فروش منعقد می شود از تاریخ شروع بهره برداری یا استخراج و فروش به مدت پنج سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ده سال با نرخ صفر مشمول مالیات می باشد.

تبصره ۱- واحدهای تولیدی فناوری اطلاعات دارای پروانه بهره برداری از مراجع قانونی ذی ربط بنا تأیید معاونت علمی و فناوری رییس جمهور و سایر مراجع قانونی ذی ربط مبنی بر تولید فناوری اطلاعات از تاریخ شروع بهره برداری مشمول حکم این ماده می باشند.

تبصره ۲- محاسبه مالیات با نرخ صفر واحدهای تولیدی فناوری اطلاعات شامل درآمدهای حاصل از تولید محصولات موضوع پروانه بهره برداری می باشد و به سایر درآمدهای واحدهای مذکور از قبیل درآمدهای حاصل از پشتیبانی تسری ندارد.

تبصره ۳- درآمد واحدهای تولیدی و معدنی مستقر در شعاع یکصد و بیست کیلومتری مرکز استان تهران (به استثنای شهرک های صنعتی استان های قم و سمنان) و پنجده کیلومتری مرکز استان اصفهان و سی کیلومتری مراکز سایر استان ها و شهرهای پیش از یکصد هزار نفر جمعیت بر اساس آخرین سرشماری نفوس و مسکن مشمول محاسبه مالیات به نرخ صفر ماده مذکور نمی باشند. واحدهای تولیدی فناوری اطلاعات در تمام نقاط کشور مشمول نرخ صفر این ماده می باشند.

تبصره ۴- واحدهای تولیدی و معدنی مستقر در مناطق ویژه اقتصادی یا شهرک های صنعتی به استثنای واحدهای تولیدی و معدنی مستقر در مناطق ویژه اقتصادی یا شهرک های صنعتی مستقر در شعاع یکصد و بیست کیلومتری مرکز استان تهران (با رعایت تبصره ۳) مشمول نرخ صفر مالیاتی موضوع این ماده می باشند و دوره برخورداری محاسبه مالیات با نرخ صفر برای واحدهای مذکور به مدت هفت سال و در صورت استقرار شهرک های صنعتی یا مناطق ویژه اقتصادی در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت سیزده سال خواهد بود.

تبصره ۵- تولید، مازاد بر ظرفیت مندرج در پروانه بهره برداری و همچنین درآمدهای حاصل از فروش شایعات و تولیدات کارمزدی محصولات موضوع پروانه بهره برداری واحدهای تولیدی و معدنی در دوره محاسبه مالیات با نرخ صفر مالیاتی، با رعایت مقررات مشمول محاسبه مالیات با نرخ صفر این ماده می باشند.

درج شده و نظارت بر اجرای آن بر عهده سازمان امور مالیاتی است.



وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی (سای ناس)



تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵

شماره: ۲۷۱۰۲

پوست:

"رونق تولید"

شماره: ۱۶۵۳۱۱ / ۵۲۶۴۲

شماره: ۱۳۴۴ / ۱۴۱ / ۹۶

تاریخ: ۱۳۴۴ / ۱۴۱ / ۹۶



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب هیات وزیران

تبصره ۶- واحدهای تولیدی و معدنی که در زمان بهره‌برداری دارای بیش از پنجاه نفر نیروی کار متنازل باشند در صورتی که در دوره معافیت هر سال نیروی کار شاغل خود را نسبت به سال قبل حداقل پنجاه درصد افزایش دهند به ازای هر سال افزایش کارکنان در صورت تأیید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و ارائه اسناد و مدارک مربوط به فهرست بیمه تأمین اجتماعی کارکنان، یک سال به دوره معافیت آنان (دوره برخورداری از محاسبه مالیات یا نرخ صفر) اضافه می‌گردد. در دوران معافیت پس از افزایش نیروی کار در هر سال در صورتی که نیروی کار از حداقل افزایش مذکور کاهش یابد، مدت معافیت مربوط افزایش نخواهد یافت. همچنین در صورت کاهش نیروی کار از حداقل افزایش مذکور (پنجاه درصد) در سال بعد از برخورداری از این مشوق (به استثنای افرادی که بازگشته، بازخرید و مستغفی می‌شوند) واحدهای تولیدی و معدنی که از مشوق مالیاتی این تبصره استفاده کرده‌اند مالیات متعلق در سال کاهش مطالبه و وصول می‌شود.

ماده ۳- شرکت‌های خارجی که با استفاده از ظرفیت واحدهای تولیدی داخلی در ایران نسبت به تولید محصولات با نشان معتبر اقدام نمایند در صورتی که حداقل بیست درصد از محصولات تولیدی در هر سال را صادر نمایند از تاریخ قرارداد همکاری با واحد تولیدی ایرانی در دوره محاسبه مالیات یا نرخ صفر واحد تولیدی مذکور، بابت تولید محصولات مزبور مشمول محاسبه مالیات یا نرخ صفر در سال مربوط می‌باشند و در موارد اتمام دوره معافیت مالیاتی واحد تولیدی ایرانی، از پنجاه درصد تخفیف در نرخ مالیاتی نسبت به درآمد ابرازی حاصل از فروش محصولات تولیدی در مدت مذکور در ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون و بند (ب) ماده مذکور (معادل پنج یا ده سال و در شهرک‌های صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی معادل هفت یا سیزده سال حسب مورد) برخورداری می‌گردند.

تبصره ۱- حداکثر مدت استفاده از مشوق موضوع این ماده به مدت پنج یا ده سال حسب مورد با رعایت بند (ب) ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون می‌باشد. در صورت اتمام دوره محاسبه مالیات یا نرخ صفر واحد تولیدی، شرکت خارجی در ادامه مدت باقی‌مانده مشمول پنجاه درصد تخفیف در نرخ محاسبه مالیات خواهد بود.

تبصره ۲- شرکت خارجی مکلف به رعایت تکالیف مندرج در قانون از جمله تسلیم اظهارنامه مالیاتی و ترازنامه و صورت سود و زیان و سایر مقررات موضوعه می‌باشد.

تبصره ۳- مشوق مالیاتی موضوع این ماده با رعایت مفاد بند (د) ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون قابل اعمال است.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صحت، معادن و تجارت



تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵

شماره: ۲۷۱۰۲

پوست:

سازمان متون کوچک و شرکای صنعتی ایران
شرکت شرکای صنعتی خراسان رضوی (سای فاس)

"رونق تولید"

شماره: ۱۶۵۲۱۱/۵۲۶۴۲۲

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تقریب به حیات وزیران

فصل سوم: واحدهای خدماتی بیمارستان ها، هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری
ماده ۴- درآمدهای خدماتی بیمارستان ها، هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری اشخاص حقوقی غیردولتی که از ابتدای سال ۱۳۹۵ از طرف مراجع قانونی ذی ربط برای آن ها پروانه بهره برداری یا مجوز صادر می شود از تاریخ شروع فعالیت به مدت پنج سال و در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت ده سال با نرخ صفر مشمول مالیات می باشند.

تبصره ۱- دوره برائورداری محاسبه مالیات با نرخ صفر برای واحدهای خدماتی موضوع این ماده مستقر در مناطق ویژه اقتصادی یا شهرک های صنعتی هفت سال و در صورت استقرار مناطق ویژه اقتصادی و شهرک های صنعتی در مناطق کمتر توسعه یافته به مدت سیزده سال می باشد.

تبصره ۲- حکم تبصره (۴) ماده (۲) این آیین نامه در خصوص واحدهای خدماتی بیمارستان ها، هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری نیز مجری است.

ماده ۵- کلیه تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی که قبل از سال ۱۳۹۵ پروانه بهره برداری از مراجع قانونی ذی ربط اخذ کرده باشند تا شش سال پس از تاریخ لازم الاجرا شدن ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون (تاسال ۱۴۰۰) از پرداخت پنجاه درصد مالیات بر درآمد انحرافی بابت فعالیت های ایرانگردی و جهانگردی به استثنای درآمد حاصل از اعزام گردشگر به خارج از کشور معاف می باشند.

تبصره - در اجرای مقررات این ماده، درآمد حاصل از فعالیت تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی مشمول معافیت این ماده بوده و قابل تسری به درآمد حاصل از واگذاری تأسیسات مذکور نخواهد بود.

ماده ۶- درآمد ابرازی دفاتر گردشگری و زیارتی دارای مجوز از مراجع قانونی ذی ربط که از محل جذب گردشگران خارجی یا اعزام زائر به غربستان، عراق و سوریه تحصیل شده باشد تا نرخ صفر مالیاتی مشمول مالیات می باشد.

فصل چهارم: سرمایه گذاری

ماده ۷- سرمایه گذاری اقتصادی انجام شده توسط اشخاص حقوقی غیردولتی (واحدهای تولیدی، معدنی و خدماتی بیمارستان ها، هتل ها، مراکز اقامتی گردشگری و حمل و نقل) با مجوز سرمایه گذاری از مراجع قانونی ذی ربط، برای واحدهایی که از تاریخ ۱۳۹۵/۱/۱ به بعد برای آنها پروانه بهره برداری یا مجوز



"رونق تولید"

شماره ۱۶۵۴۱۱ / ۵۲۶۴۲

شماره

تاریخ ۱۶/۱۲/۱۳۹۸

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
توسعه مدیریت و زیران

صادر یا قرار داد استخراج و فروش منعقد شده باسی شود، علاوه بر برخورداری از این طرح صفر حقیقت متوجه به شرح زیر مورد حمایت قرار می گیرد:

۱- در مناطق کمتر توسعه یافته، معادل سرمایه گذاری اقتصادی انجام شده: مالیات سال های بعد از دوره محاسبه مالیات با نرخ صفر تا زمانی که جمع درآمد مشمول مالیات واحد حداکثر به میزان دو برابر سرمایه ثبت و پرداخت شده برسد با نرخ صفر محاسبه می شود.

۲- در سایر مناطق، معادل سرمایه گذاری اقتصادی انجام شده، پنجاه درصد مالیات سال های بعد از دوره محاسبه مالیات با نرخ صفر تا زمانی که جمع درآمد مشمول مالیات واحد حداکثر به میزان سرمایه ثبت و پرداخت شده برسد با نرخ صفر محاسبه می شود.

تبصره ۱- سرمایه گذاری انجام شده بابت زمین در واحدهای تولیدی و معدنی مشمول مشوق موضوع این ماده نخواهد بود، لیکن در خصوص واحدهای حمل و نقل، بیمارستان ها، هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری، سرمایه گذاری انجام شده بابت زمین صرفاً به میزان نهائی متراژ تعیین شده در مجوزهای قانونی صادره از مراجع ذیصلاح مشمول مشوق موضوع این ماده می باشد.

تبصره ۲- واحدهای موضوع این ماده می بایست قبل از شروع سرمایه گذاری مجوز قانونی لازم را از مراجع ذی ربط اخذ نموده باشند.

تبصره ۳- اشخاص حقوقی غیردولتی (واحدهای تولیدی، معدنی و خدماتی بیمارستان ها، هتل ها، مراکز اقامتی گردشگری و حمل و نقل) که تاریخ تأسیس و صدور پروانه بهره برداری یا قرار داد استخراج و فروش یا مجوز فعالیت آنها از سوی مراجع قانونی ذی ربط قبل از سال ۱۳۹۵ باشد و همچنین اشخاص صدر این ماده، در صورت سرمایه گذاری مجدد و مشروط به افزایش سرمایه و پرداخت آن، امکان برخورداری از مشوق مالیاتی مطابق بندهای (۱) و (۲) این ماده را خدرا می باشند. در صورت عدم افزایش سرمایه معادل سرمایه گذاری انجام شده متناسب با افزایش سرمایه به عمل آمده امکان برخورداری از این مشوق را دارند.

تبصره ۴- در صورت کاهش سرمایه ثبت و پرداخت شده اشخاص مذکور که از مشوق مالیاتی این ماده استفاده کرده اند: مالیات متعلق در سال کاهش، مطالبه و وصول می شود.

تبصره ۵- در صورتی که سرمایه گذاری انجام شده موضوع این ماده با مشارکت سرمایه گذاران خارجی یا مجوز سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران انجام شده باشد به ازای هر



وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی (سای فاس)



۱۳۹۸/۱۰/۲۵

تاریخ:

۲۷۱۰۲

شماره:

پیوست:

"رونق تولید"

شماره ۱۶۵۲۱۱/ت ۵۲۶۴۲

شماره

تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تصویب در هیأت وزیران

پنج درصد مشارکت سرمایه گذاری خارجی به میزان ده درصد به مشوق این ماده به نسبت سرمایه ثبت و پرداخت شده و حداکثر تا پنجاه درصد اضافه می شود.

تبصره ۶- سرمایه گذاری انجام شده بابت ایجاد واحدهای موضوع این ماده در صورت برخورداری از نرخ صفر مالیاتی موضوع صدر ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون از حمایت موضوع این ماده برخوردار نخواهد شد.

فصل پنجم: سایر مقررات

ماده ۸- درآمدهای کتمان شده، مشمول محاسبه مالیات یا نرخ صفر نمی باشند.

ماده ۹- مبنای کمتر، توسعه یافته تلقی نمودن محل استقرار واحدهای موضوع ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون، فهرست مناطق کمتر توسعه یافته مصوب هیئت وزیران در تاریخ شروع فعالیت یا سرمایه گذاری مجدد می باشد. انجام حداقل پنجاه درصد سرمایه گذاری در مدت سه سال از تاریخ صدور مجوز شروع فعالیت محسوب می گردد. در غیر این صورت زمان شروع بهره برداری یا استخراج، شروع فعالیت تلقی می گردد.

تبصره- در صورتی که واحدهای موضوع ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون در زمان شروع بهره برداری، استخراج، فعالیت یا مجوز سرمایه گذاری مجدد حسب مورد در مناطق کمتر توسعه یافته واقع شده باشند، رفع عدم توسعه یافتگی از منطقه، مؤثر در کاهش مدت محاسبه مالیات یا نرخ صفر و مشوق های مالیاتی موضوع ماده یاد شده نخواهد بود. همچنین واحدهایی که در تاریخ شروع بهره برداری، استخراج، فعالیت یا مجوز سرمایه گذاری مجدد ختمب مورد در مناطق کمتر توسعه یافته واقع نشده باشند، چنانچه آن مناطق بعداً به فهرست مناطق کمتر توسعه یافته اضافه گردد امکان برخورداری از مزایای مناطق کمتر توسعه یافته را نخواهند داشت.

ماده ۱۰- در صورت ابطال پروانه بهره برداری و یا تجاوز امکان اعمال محاسبه مالیات یا نرخ صفر و مشوق های مالیاتی موضوع این آیین نامه، از تاریخ ابطال وجود نخواهد داشت.

ماده ۱۱- واحدهای تولیدی، معدنی و خدماتی بیمارستان ها، هتل ها و مراکز اقامتی گردشگری که با استفاده از مشوق موضوع بند (ب) ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون ایجاد شده اند، امکان برخورداری از نرخ صفر صدر ماده مذکور را نخواهند داشت.

ماده ۱۲- مراجع قانونی ذی ربط صادر کننده پروانه بهره برداری برای واحدهای تولیدی و معدنی یا مجوز فعالیت برای واحدهای خدماتی و همچنین مجوز سرمایه گذاری موضوع ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون، مکلفند یک نسخه از پروانه های بهره برداری، مجوز فعالیت یا مجوز سرمایه گذاری صادره را

این سند در سامانه ملی صنایع و شهرک های صنعتی ایران ثبت و منتشر می گردد.

۱۳۹۸/۱۰/۲۵

تاریخ:

۲۷۱۰۲

شماره:

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی (سای فاس)



"رونق تولید"

شماره ۱۶۵۳۱۱ ات ۵۲۶۴۲ هـ

تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۶

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تصویب نهادهای وزیران

در زمان صدور و تغییرات بعدی را در زمان درج تغییرات به صورت الکترونیکی برای سازمان امور مالیاتی کشور ارسال نمایند.

ماده ۱۳- وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی موظف است ظرف پانزده روز از تاریخ درخواست متقاضی، فهرست و وضعیت نیروی کار شاغل واحدهای تولیدی براساس فهرست بیمه تأمین اجتماعی کارکنان واحدهای اقتصادی بالای پنجاه نفر که بیش از پنجاه درصد از افزایش داشته باشند را بررسی و نتیجه را به سازمان امور مالیاتی کشور ارسال نمایند. همچنین امکان دسترسی برخط (آنلاین) به تعداد نیروی کار شاغل واحدهای تولیدی و معدنی، خدماتی و سایر مراکز موضوع ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون و تغییرات بعدی آنها را برای سازمان امور مالیاتی کشور و وزارتخانه های صادر کننده پروانه بهره داری با مجوز فعالیت فراهم نماید.

استفاده جهانی
معاون اول رئیس جمهور

صحنه

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، سازمان تدبیر و برنامه ریزی کشور، معاونت حقوقی رئیس جمهور، معاونت امور مجلس رئیس جمهور، معاونت اجرایی رئیس جمهور، دبیران محاسبات کشور، دبیران عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.

کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران